

**ZMENA PODMIENOK OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE
NA PREDAJ MAJETKU OBCE LIPTOVSKÁ LÚŽNA
podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník**

Obec Liptovská Lúžna týmto v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a so zásadami hospodárenia s majetkom obce Liptovská Lúžna vyhlásila obchodnú verejnú súťaž č. 3744/2024 dňa 13.12.2024 predmetom, ktorej je byt č. 4 nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod č. 1 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku spolu príslušenstvom.

1. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže

Názov: Obec Liptovská Lúžna
Sídlo: Liptovská Lúžna 629, Liptovská Lúžna, PSČ: 034 72
IČO: 00 315 397
Št. orgán: Ing. Albín Husarčík
Tel. kontakt: +421 905 217 351
E-mail: starosta@liptovskaluzna.sk

2. Popis zmeny:

Z dôvodu odmietnutia uzatvorenia kúpnej zmluvy víťazným záujemcom týmto vyhlasovateľ predlžuje lehotu na predkladanie návrhov do súťaže nasledovne:

Bod 2.1 sa z dôvodu zmeny čísla LV prevádzaných pozemkov mení nasledovne:

Predmetom predaja sú nasledovné nehnuteľnosti:

- a) byt č. 4 nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod č. 1 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku
- b) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
- d) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m², zapísaný na LV č. 1948, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku (ďalej ako „Nehuteľnosti“).

na nové znenie:

Predmetom predaja sú nasledovné nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok:

- a) byt č. 4 nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod č. 1 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², o veľkosti podielu 1/1 k celku
- b) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
- c) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², o veľkosti podielu 5136/104268 k celku

d) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m², o veľkosti podielu 5136/104268 k celku (ďalej ako „Nehnutelnosti“).

Bod 3.2 sa mení nasledovne:

Ukončenie predkladania návrhov do súťaže: 31.10.2025 do 12:00 h

Bod 5.8 sa mení nasledovne:

Návrhy do súťaže sa môžu predkladať najneskôr do dňa 31.10.2025 do 12:00 h.

Dátum vypracovania: 01.10.2025



Obec Liptovská Lúžna

.....
Ing. Albín Husarčík
starosta obce