



Obec Liptovská Lúžna

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Liptovská Lúžna konaného dňa 15. júna 2022

Prítomní: Ing. Albín Husarčík, starosta obce

Poslanci: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Anna Mydliarová, Marek Bystričan, Ján Švanda, Kamil Weiss

Neprítomní: Peter Veselovský, Mgr. Martin Mihálik

Ďalší prítomní: Ing. Mariana Jarabová – zapisovateľka
Mgr. Miroslava Dančeková – hlavná kontrolórka obce
Mgr. Marta Dudášová – ekonómka obce
Daniel Veselovský - občan

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov
4. Určenie zapisovateľky
5. Kontrola prijatých uznesení
6. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže
7. Komunálne voľby 2022
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022
9. Záverečný účet obce a výročná správa za rok 2021
10. Rôzne
11. Interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) v zasadačke obecného úradu otvoril starosta obce Ing. Albín Husarčík o 17:10. Privítal všetkých prítomných a prečítal program. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 7, teda OZ je uznášaniaschopné. Neprítomní poslanci sa ospravedlnili.

K bodu 2. Schválenie programu OZ

Návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov

4. Určenie zapisovateľky
5. Kontrola prijatých uznesení
6. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže
7. Komunálne voľby 2022
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022
9. Záverečný účet obce a výročná správa za rok 2021
10. Rôzne
11. Interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovanie o návrhu programu rokovania Obecného zastupiteľstva:

Za: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Marek Bystričan , Anna Mydliarová, Kamil Weiss, Ján Švanda

Proti: 0.

Zdržal sa: 0

Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

K bodu 3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov

Voľba návrhovej a volebnej komisie

Starosta obce do návrhovej komisie navrhol poslancov :

- predseda – PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD.
- členovia – Marek Bystričan, Ján Švanda

Hlasovanie o návrhu na voľbu návrhovej a volebnej komisie :

Za: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Anna Mydliarová, Kamil Weiss, Ján Švanda

Proti: 0.

Zdržal sa: Marek Bystričan

Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

Overovatelia zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice určil :

- Anna Mydliarová
- Kamil Weiss

K bodu 4. Určenie zapisovateľky

Za zapisovateľku bola starostom obce určená Ing. Mariana Jarabová.

K bodu 5. Kontrola prijatých uznesení

Správu o kontrole prijatých uznesení podala hlavná kontrolórka (HK) Mgr. Dančeková. Informáciu hlavnej kontrolórky o plnení uznesení zo zasadnutia dňa 20.04.2022 a 30.05.2022. Obecné zastupiteľstvo **zobralo na vedomie správu o kontrole prijatých uznesení Uznesením č. 35/2022.**

Hlasovanie o zobrazení na vedomie správy kontroly prijatých uznesení:

Za: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Marek Bystričan , Anna Mydliarová, Kamil Weiss, Ján Švanda

Proti: 0.
Zdržal sa: 0
Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

Hlavná kontrolórka navrhla hlasovať o zrušení uznesenia č. 28/2022 zo dňa 20.04.2022 o pridelení bytu p. Vierikovej, nakoľko táto odmietla prenájom bytu – všetci prítomní poslanci boli za. **Uznesením č. 55/2022 bolo zrušené uznesenie č. 28/2022 zo dňa 20.04.2022.**

K bodu 6. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Predseda komisie na rozvoj podnikateľskej činnosti, obchodu a cestovného ruchu Ing. Peter Veselovský informoval poslancov OZ o výsledku obchodnej verejnej súťaže – vyhral ju p. Marián Ondrášik, GastroOn, s.r.o., Liptovská Lúžna 1123

K bodu 7. Komunálne voľby

Starosta obce oznámil poslancom OZ termín komunálnych volieb, ktoré sú tentokrát spojené aj s voľbami do samosprávnych krajov, t. j. 29.10.2022. Následne zapisovateľka prečítala Rozhodnutie predsedu NR SR z 8.júna 2022 o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a o vyhlásení volieb do orgánov samosprávnych krajov. Starosta obce následne odporučil o predmetných uzneseniach hlasovať na ďalšom zasadnutí OZ, ktoré navrhol na termíny 06.07.2022 alebo 20.07.2022. Hlavná kontrolórka upozornila starostu, že by sa malo hlasovať o uzneseniach, keď je to ako bod programu, ktorý sa schválil. Na obecnej rade sa diskutovalo, že by sa vrátil späť systém ako bol v predchádzajúcich volebných obdobiach, teda 3 volebné obvody a v nich po 3 poslanci. Anna Mydliarová sa ozvala, že sa veľa ľudí pýta, prečo sa zlúčili obvody. PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD. sa vyjadril, aby sa z toho nerobil cirkus, že netreba dedinu deliť, nechce chaosiť občanov, bude iba zmätok. Starosta obce navrhol, aby si toto nechali prejsť hlavou a hlasovalo sa, keď budú prítomní všetci poslanci. Následne k téme prebehla dlhšia diskusia. Na záver diskusie predseda návrhovej komisie prečítal návrhy uznesení a dal o nich hlasovať:

- a) OZ určuje na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022 – 2026 rozsah výkonu funkcie starostu obce Liptovská Lúžna takto : **plný úväzok** – všetci prítomní poslanci boli za. **Uznesením č. 37/2022 Obecné zastupiteľstvo schválilo plný úväzok starostu obce na volebné obdobie 2022-2026. Uznesenie č. 37/2022 nebolo starostom obce podpísané.**
- b) OZ určuje na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022 – 2026 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Liptovská Lúžna: **9**

Hlasovanie o počte poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022 – 2026 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Liptovská Lúžna: 9:

Za: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Ivana Veselovská, Marek Bystričan , Anna Mydliarová, Kamil Weiss, Ján Švanda

Proti: Ing. Peter Veselovský

Zdržal sa: 0

Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

Uznesením č. 38/2022 Obecné zastupiteľstvo schválilo počet poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022 – 2026 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Liptovská Lúžna: 9. Uznesenie č. 38/2022 nebolo starostom obce podpísané.

- c) OZ určuje pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev, ktoré sa budú konať dňa 29. októbra 2022 volebný obvod a počet poslancov obecného zastupiteľstva v ňom takto :

1.) Volebný obvod 1 , ktorý zahŕňa : **celú obec Liptovská Lúžna**

2.) Volebný obvod 1 – počet poslancov v ňom : **9**

Hlasovanie o návrhu na zriadenia 1 volebného obvodu v obci a voľbe 9 poslancov OZ v ňom:

Za: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Marek Bystričan
Proti: Anna Mydliarová, Kamil Weiss, Ján Švanda
Zdržal sa: 0
Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

Uznesením č. 39/2022 Obecné zastupiteľstvo schválilo 1 volebný obvod v obci a voľbu 9 poslancov OZ v ňom. Uznesenie č. 39/2022 nebolo starostom obce podpísané

K bodu 8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

Návrh plánu predniesla HK – všetci prítomní poslanci boli za. **Uznesením č. 40/2022 bol návrh plánu schválený.**

K bodu 9. Záverečný účet obce a výročná správa obce za rok 2021

Hlavná kontrolórka uviedla svoje stanovisko k záverečnému účtu a odporučila ho prijať bez výhrad. Ekonomka obce vysvetlila poslancom obsah záverečného účtu obce a výročnej správy – všetci prítomní poslanci boli za.

Uznesením č. 41/2022 v bode B) bolo celoročné hospodárenie obce za rok 2021 schválené bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prebytok hospodárenia v sume 172 349,42 € Uznesením č. 41/2022 v bode C). Uznesením č. 42/2022 bola individuálna a konsolidovaná účtovná závierka za rok 2021 schválená. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie konsolidovanú výročnú správu obce za rok 2021 Uznesením č. 43/2022.

K bodu 10. Rôzne

- a) Žiadosť Ruženy Črepovej, Liptovská Lúžna 453, o odkúpenie obecného pozemku parc. číslo KN-C 17/1 o výmere 32 m², KN-C 17/2 o výmere 140 m² – nakoľko žiadateľka doložila geometrický plán mohol sa prerokovať zámer odpredaja pozemku. **Uznesením č. 44/2022 OZ schválilo zámer odpredaja pozemku formou osobitného zreteľa** – všetci prítomní poslanci boli za
- b) žiadosť Ing. Jozefa Husarčíka, Liptovská Lúžna 189, o odkúpenie časti obecného pozemku parc. číslo KN-C 943/3 o výmere 8 m², KN-C 943/6 o výmere 60 m² - **Uznesením č. 45/2022 OZ schválilo zámer odpredaja pozemku formou osobitného zreteľa** – všetci prítomní poslanci boli za
- c) žiadosť Janky Vierikovej, Liptovská Lúžna 353, Márie Poliakovej, Liptovská Lúžna 703, Anny Poliakovej, Liptovská Lúžna 580, o odkúpenie časti obecného pozemku parc. číslo KN-C 2166/5 o výmere 8 m², KN-C 2166/4 o výmere 17 m². Starosta obce ozrejmil situáciu s pozemkami a navrhol predat' len pozemok, ktorý je pod domom žiadateľiek, t.j. parcela č. KN-C 2166/4 o výmere 17 m² – zastavané plochy. **Uznesením č. 46/2022 OZ schválilo zámer odpredaja pozemku formou osobitného zreteľa** – všetci prítomní poslanci boli za
- d) žiadosť Daniela Veselovského, Liptovská Lúžna 53, o odkúpenie obecného pozemku KN-C 25123/2 – p. Veselovský bol na OZ osobne a ubezpečoval poslancov, že to v minulosti vlastnila jeho stará mama. Nakoľko žiadateľ nedoložil geometrický plán a jedná sa o výmeru väčšiu ako 100 m² - teda je potrebný znalecký posudok – OZ si vyžiadalo doplniť tieto dokumenty. **Uznesením č. 47/2022 si OZ vyžiadalo doplnenie potrebných náležitostí, t.j. geometrický plán pozemku a znalecký posudok, nakoľko sa jedná o výmeru väčšiu ako 100 m²** – všetci prítomní poslanci boli za
- e) Žiadosť Tomáša Fukasa, Liptovská Lúžna 1244, o predĺženie nájmu v 24 b. j. – všetci prítomní poslanci boli za. **Uznesením č. 48/2022 bolo schválené predĺženie nájmu.**
- f) žiadosť Veroniky Honesovej, Liptovská Lúžna 1244, o predĺženie nájmu v 24 b.j – poslanci OZ boli upozornení na viaceré podližnosti žiadateľky voči obci.

Hlasovanie o predĺžení nájmu Veronike Honesovej, Liptovská Lúžna 1244, s podmienkou splatenia dlhu voči obci Liptovská Lúžna do 31.08.2022:

Za: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Marek Bystričan, Kamil Weiss, Ján Švanda
Proti: 0.
Zdržal sa: Anna Mydliarová
Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

Uznesením č. 49/2022 bolo schválené predĺženie nájmu s podmienkou splatenia dlhu voči obci Liptovská Lúžna do 31.08.2022

- g) Žiadosť Daši Kučerovej, Čiližská 5, Bratislava, o predĺženie nájmu v 24 b. j. – všetci prítomní poslanci boli za. **Uznesením č. 50/2022 bolo schválené predĺženie nájmu.**
- h) Žiadosť Milana Husarčíka a manželky, Liptovská Lúžna 1244, o predĺženie nájmu v 24 b. j. – všetci prítomní poslanci boli za. **Uznesením č. 51/2022 bolo schválené predĺženie nájmu.**
- i) žiadosť Kevina Bystričana, Liptovská Lúžna 917, o pridelenie 1-izbového bytu v 24 b.j.

Hlasovanie o žiadosti Kevina Bystričana, Liptovská Lúžna 917, o pridelenie 1-izbového bytu v 24 b.j

Za: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Anna Mydliarová, Kamil Weiss, Ján Švanda

Proti: 0.

Zdržal sa: Marek Bystričan

Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

Uznesením č. 52/2022 Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť Filipa Mydliara, Liptovská Lúžna 991, o pridelenie 1-izbového bytu v 24 b. j.

- j) zrušenie uznesenia č. 29/2022 zo dňa 20.04.2022 – všetci prítomní poslanci boli za. **Uznesením č. 53/2022 bolo zrušené uznesenie č. 29/2022 zo dňa 20.04.2022**
- k) žiadosť Filipa Mydliara, Liptovská Lúžna 991, o pridelenie 2-izbového bytu v 24 b.j.

Hlasovanie o žiadosti Filipa Mydliara, Liptovská Lúžna 991, o pridelenie 2-izbového bytu v 24 b.j

Za: PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Marek Bystričan, Kamil Weiss, Ján Švanda

Proti: 0.

Zdržal sa: Anna Mydliarová

Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

Uznesením č. 54/2022 Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť Filipa Mydliara, Liptovská Lúžna 991, o pridelenie 2-izbového bytu v 24 b. j.

- l) starosta obce informoval poslancov, že je možnosť, aby bytový dom, Liptovská Lúžna 1244 spravovala správcovská spoločnosť ByPo. K tomu je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva. PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD. sa vyjadril, že s touto správcovskou spoločnosťou nemá dobré skúsenosti a neodporučil správu od nich.

Hlasovanie o zverení spravovania 24 b.j. Liptovská Lúžna 1244 do správy ByPo Ružomberok

Za: 0

Proti: Anna Mydliarová, PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ing. Peter Veselovský, Mgr. Ivana Veselovská, Marek Bystričan, Kamil Weiss, Ján Švanda

Zdržal sa: 0

Neprítomní: Mgr. Martin Mihálik, Peter Veselovský

Uznesenie nebolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, t. j. zverenie spravovania 24 b.j. Liptovská Lúžna 1244 do správy ByPo Ružomberok nebolo schválené.

K bodu 11. Diskusia

Anna Mydliarová :

- navrhla prijať na dohodu 2-3 pracovníkov, ktorí sa budú starať o upratovanie, čistenie verejných priestranstiev- na sezónu. Marek Bystričan sa opýtal aké by boli požiadavky? – napr. vodičský preukaz. A ako je to s VPP? – starosta mu odpovedal, že VPP musia chodiť minimálne na 1 deň v týždni.

Kamil Weiss

- cesta pri 24 b. j. je celá vymletá, je potrebné upraviť tam rigol, vymýva tam cestu – starosta mu odpovedal, že cesta je v správe Slovenskej správy ciest- oni to opravili, dali do poriadku, začal sa tam však parkovať autobus a ten to pokazil. Marek Bystričan si ale myslí, že to nebolo dané do poriadku po kanalizácií

Ing. Peter Veselovský

- v Ráztokách býva odstavený autobus pri odbočke do MŠ, nie je tam potom priestor a prehľadná cesta. Marek Bystričan navrhol, že cez zimu by sa malo zakázať parkovať tam autá na ceste, pretože je to nebezpečné

Ján Švanda

- budú sa aj bočné cesty asfaltovať? – starosta mu odpovedal, že najhoršia cesta je ako býva Močilan ale Slovak Telekom má ťahať optický kábel podľa ich vyjadrenia sa zariadime

Marek Bystričan

- hlavná cesta sa bude asfaltovať len po vyfrézovanú časť? – starosta mu odpovedal, že geodet zameral, ale na m² to vyšlo takto ako je vyfrézované. Ing. Peter Veselovský sa opýtal koľko stojí 1m² a či to nemôže doplatiť obec – starosta mu odpovedal, že to záleží od viacerých faktorov – hrúbka materiál, nemôže to platiť obec, nie je to jej majetok

K bodu 12 . Interpelácie poslancov

K bodu 13. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 18:30 hod.

Ing. Albín H u s a r č í k
starosta obce Liptovská Lúžna

Ing. Mariana J a r a b o v á
zapisovateľka

V Liptovskej Lúžnej, dňa 15. júna 2022

O V E R O V A T E L I A :

Anna M Y D L I A R O V Á

Kamil W E I S S