Obec Liptovská Lúžna

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Liptovská Lúžna konaného dňa 29. januára 2025

Prítomní:
Poslanci: Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Jozef Voštenák (prišiel o 16:20), Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Juraj Soják, Ján Švanda

Neprítomní: Ing. Albín Husarčík, starosta obce
Anna Mydliarová

Ďalší prítomní: Ing. Mariana Jarabová – zapisovateľka
Mgr. Miroslava Dančeková – hlavná kontrolórka obce

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov
4. Určenie zapisovateľky
5. Rôzne
6. Interpelácie poslancov
7. Diskusia
8. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Albín Husarčík sa z pracovných dôvodov nemohol zúčastniť zasadnutia obecného zastupiteľstva a preto poveril vedením zasadnutia svojho zástupcu Kamila Weissa. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) v zasadačke obecného úradu otvoril zástupca starostu obce Kamil Weiss o 16:00 h. Privítal všetkých prítomných a prečítal program. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 7, teda OZ je uznášaniaschopné. Jozef Voštenák prišiel o 16:20 h. Neprítomná poslankyňa sa ospravedlnila.

K bodu 2. Schválenie programu OZ

Návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov
4. Určenie zapisovateľky
5. Rôzne
6. Interpelácie poslancov
7. Diskusia
8. Záver

Hlasovanie o návrhu programu rokovania Obecného zastupiteľstva:

Za: Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Katarína Poliaková, Juraj Soják, Kamil Weiss, Ján Švanda
Proti: 0.
Zdržal sa: 0
Neprítomní: Anna Mydliarová, Jozef Voštenák

K bodu 3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov

Voľba návrhovej a volebnej komisie

Zástupca starostu obce do návrhovej komisie navrhol poslancov :

- predseda – Mgr. Katarína Poliaková
- členovia – PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Ján Švanda

Hlasovanie o návrhu na voľbu návrhovej a volebnej komisie :

Za: Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Katarína Poliaková, Juraj Soják, Kamil Weiss, Ján Švanda
Proti: 0.
Zdržal sa: 0
Neprítomní: Anna Mydliarová, Jozef Voštenák

Overovatelia zápisnice

Zástupca starostu obce za overovateľov zápisnice určil :

- Juraj Soják
- Peter Veselovský

K bodu 4. Určenie zapisovateľky

Za zapisovateľku bola zástupcom starostu obce určená Ing. Mariana Jarabová.

K bodu 5. Rôzne

a) Nákup zariadení za účelom zvýšenia kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov v obci Liptovská Lúžna. Zástupca starostu vysvetlil poslancom o aký projekt ide - bude to rozšírenie zberného dvora. Obec ním získa veľkokapacitné kontajnery a malý traktor. **Uznesením č. 1/2025 OZ schvaľuje realizáciu kapitálovej investície na projekt „Nákup zariadení za účelom zvýšenia kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov v obci Liptovská Lúžna", kód projektu NFP401202FDU5 v rámci poskytnutého NFP z Programu Slovensko 2021-2027 v gescii Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako sprostredkovateľského orgánu pre Program Slovensko 2021-2027, konajúceho v mene a na účet Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Program Slovensko 2021 – 2027, vo výške 212 150,01 €. Ing. Albín Husarčík ako štatutárny orgán Obce Liptovská Lúžna je oprávnený na konanie v mene a na účet prijímateľa (Obce Liptovská Lúžna) pri uzavretí Zmluvy o poskytnutí NFP/Dodatku v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom prijímateľa (Obce Liptovská Lúžna).** – všetci prítomní poslanci boli za**.**

b) Dohoda o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva – SPF – areál futbalového ihriska – zástupca starostu vysvetlil poslancom, že sa jedná o pozemky pod bufetom v areáli futbalového ihriska **Uznesením č. 2/2025 OZ schvaľuje prevod spoluvlastníckeho podielu nezisteného vlastníka na pozemku parcely KN-E č. 10815, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 18,6667 m² od**

Slovenského pozemkového fondu za náhradu podľa § 19 ods. 6 zákona č. 180/1995 Z.z. v zn. n p. z dôvodu vysporiadania podielového spoluvlastníctva v areáli futbalového ihriska na základe Dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 03640/2024-PKZP-K40539/24.00 Cena za 1 m² je 38,19 € / 1 m². Spolu 712,88 € / 18,6667 m² + 10,- € / paušálne náhrady– všetci prítomní poslanci boli za**.**

Prišiel poslanec Jozef Voštenák (16:20h) .

c) Úprava rozpočtu – zástupca starostu informoval poslancov, že je potrebný presu v rozpočte, nakoľko sa bude realizovať projekt výmeny zástaviek. Hlavná kontrolórka navrhla presun z položky námestie nakoľko obec neuspela v podanom projekte. Jozef Voštenák bol za tento návrh, nakoľko sa vyjadril, že by chcel vidieť projekty námestia a ostatní poslanci sa pridali a navrhli, aby sa do toho zapojila aj verejnosť. **Uznesením č. 3/2025 OZ schvaľuje úpravu rozpočtu - z položky 06.2.0. 711 001 Námestie v sume 50 000,- € na položku 04.5.1. 711 001 Zástavky SAD v sume 50 000,- € -** všetci prítomní poslanci boli za**.**

d) Žiadosť GastroOn s.r.o., Liptovská Lúžna 1123, o povolenie na úpravu / prestavbu/ interiéru – žiadosť bola rozdelená do dvoch častí : Žiadosť GastroOn s.r.o., Liptovská Lúžna 1123, povolenie na úpravu / prestavbu/ interiéru "Turistickej ubytovne – Penzión Salatín" na základe predloženej vizualizácie a dokumentácie – zástupca starostu sa vyjadril, že predkladaný návrh je pekný, zvýši sa štandard a nájomca bude rekonštrukciu platiť z vlastných financií (zdrojov). V druhej časti žiadosti : žiadosť GastroOn s.r.o., Liptovská Lúžna 1123 o pomoc obecných pracovníkov pri búracích prácach a likvidácií stavebného odpadu – zástupca starostu sa vyjadril, že obec nemá momentálne kapacity na výpomoc. Môžu sa pristaviť kontajnery na stavebný odpad. Jozef Voštenák sa opýtal, či by sme mu vedeli pomôcť s likvidáciou stavebného odpadu resp. mu to nejako refundovať, nakoľko zveľaďuje obecnú budovu – odpoveď - stavebník si zodpovedá sám za likvidáciu odpadu. Peter Veselovský mu odpovedal, že budova už nebude v takom stave keď nám ju odovzdá späť, všetko bude opotrebené a ani záruka nebude na stroje. Poslanci OZ sa v závere rozhodli, že sa môžu pristaviť kontajnery na stavebný odpad a zistí sa po určení množstva drobného stavebného odpadu spôsob likvidácie a kto ju bude platiť. **Uznesením č. 4/2025 OZ v bode A) schvaľuje GastroOn s.r.o., Liptovská Lúžna 1123, povolenie na úpravu / prestavbu/ interiéru "Turistickej ubytovne – Penzión Salatín" na základe predloženej vizualizácie a dokumentácie a v bode B) berie na vedomie žiadosť GastroOn s.r.o., Liptovská Lúžna 1123 o pomoc obecných pracovníkov pri búracích prácach a likvidácií stavebného odpadu-** všetci prítomní poslanci boli za**.**

K bodu 6. Interpelácie poslancov

PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD.

- Čo je s Technickými službami? – vyhlasuje sa verejné obstarávanie na nového dodávateľa, zmluva s technickými službami je do 31.01.2025

Ján Švanda

- Ako je to s vodovodom? – zástupca starostu nemal informácie k tejto problematike

Mgr. Katarína Poliaková

- Ako sú na tom byty v 24 b.j.? – mali sme jednu žiadosť, momentálne vyšla verejná obchodná súťaž v Ružomberskom hlase, volali viacerí záujemcovia, budeme čakať na žiadosti

Kamil Weiss

- Navrhol percento odmeny pre hlavnú kontrolórku ale dnes nie, keď bude prítomný aj p. starosta – hlavná kontrolórka vysvetlila poslancom aké má kompetencie (max. 40 % môže mať odmenu)

Mgr. Kvetoslava Mydliarová

- Kúrenie v ZŠ už ide- Jozef Voštenák informoval, že to opravila firma MKL, že komunikoval aj so starostom, že by sa to mohlo riešiť aj z rezervného fondu alebo to on sám zaplatí, alebo aj ZŠ má na to peniaze, nebola to drahá investícia.

K bodu 7 . Diskusia

K bodu 8. Záver

Zástupca starostu obce poďakoval poslancom za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 17:00 hod.

Kamil Weiss
Zástupca starostu obce Liptovská Lúžna

Ing. Mariana J a r a b o v á
zapisovateľka

V Liptovskej Lúžnej, dňa 29.01.2025

O V E R O V A T E L I A :

Juraj S O J Á K

Peter V E S E L O V S K Ý