Obec Liptovská Lúžna

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovská Lúžna konaného dňa 26. februára 2025

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov
4. Určenie zapisovateľky
5. Kontrola prijatých uznesení
6. Správy hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly
7. Správa hlavného kontrolóra o prevode nehnuteľného majetku nad hodnotu 20 000 € za rok 2024
8. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2024
9. Verejná obchodná súťaž
10. Predaj obecného majetku
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie:

Za :	**8**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	**1**	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

K bodu 3. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

a.) návrhovú komisiu : predseda – Kamil Weiss
členovia - Jozef Voštenák, Juraj Soják

Hlasovanie:

Za :	8	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

b.) starosta obce určuje za overovateľov zápisnice: Peter Veselovský, Ján Švanda

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

K bodu 4. Určenie zapisovateľky

Starosta obce za zapisovateľku **určil Ing. Marianu Jarabovú**

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 5/2025
Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia OZ dňa 26.02.2025

K bodu 5. Kontrola prijatých uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu hlavnej kontrolórky o plnení uznesení zo zasadnutí OZ dňa 10.12.2024 a 29.01.2025

Hlasovanie :

Za :	8	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 6/2025
Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly

K bodu 6. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly

Hlasovanie :

Za :	8	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín H u s a r č í k
starosta obce

Uznesenie č. 7/2025
Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Liptovská Lúžna za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- EUR

K bodu 7. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Liptovská Lúžna za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- EUR

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Liptovská Lúžna za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- EUR

Hlasovanie :

Za :	8	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín H u s a r č í k
starosta obce

Uznesenie č. 8/2025
Správa z kontrolnej činnosti za rok 2024

K bodu 8. Správa z kontrolnej činnosti za rok 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Liptovská Lúžna z kontrolnej činnosti za rok 2024

Hlasovanie :

Za :	8	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 9/2025
Výsledky verejnej obchodnej súťaže zo dňa 10.12.2024

K bodu 9. Verejná obchodná súťaž

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

víťaza obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č. 62/2024 zo dňa 10.12.2024 – Maroš Dvorský

Hlasovanie :

Za :	8	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 10/2025
Opätovné vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže – byt č. 4, Liptovská Lúžna 1244

K bodu 9. Verejná obchodná súťaž

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Lúžna týmto postupom v zmysle § 9 ods. 1 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

schvaľuje

zmenu podmienok obchodnej verejnej súťaže č. 61/2024 zo dňa 10.12.2024, predmetom ktorej je previesť majetok obce ako vyhlasovateľa súťaže predajom nasledovných nehnuteľností vo vlastníctve obce Liptovská Lúžna:

a) byt č. 4 nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod č. 1 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku
b) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
c) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
d) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m^2, zapísaný na LV č. 1948, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
(ďalej ako „Nehnuteľnosti")

Podmienky obchodnej verejnej súťaže sa menia nasledovne:

Z dôvodu nepredloženia žiadneho návrhu týmto obec Liptovská Lúžna ako vyhlasovateľ predlžuje lehotu na predkladanie návrhov do súťaže nasledovne:

Bod 3.2 sa mení nasledovne:
Ukončenie predkladania návrhov do súťaže: 06.06.2025

Z dôvodu novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa mení:

Bod 5.1 sa mení nasledovne:
Návrh do súťaže sa podáva do elektronickej schránky obce prostredníctvom ústredného portálu verejnej správy slovensko.sk alebo v listinnej podobe do podateľne obce Liptovská Lúžna (osobne alebo prostredníctvom poštovej prepravy).

Ostatné ustanovenia podmienok obchodnej súťaže ostávajú nedotknuté.

Zmena obchodných podmienok tvorí neoddeliteľnú súčasť toho uznesenia a bude zverejnená na webovej stránke obce www.liptovskaluzna.sk odo dňa 03.03.2025

Hlasovanie :

Za :	**8**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	**-**	
Zdržal sa :	**-**	
Neprítomní :	**1**	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	**-**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín H u s a r č í k
starosta obce

Uznesenie č. 11/2025

Opätovné vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže – byt č. 18, Liptovská Lúžna 1244

K bodu 9. Verejná obchodná súťaž

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Lúžna týmto postupom v zmysle § 9 ods. 1 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

schvaľuje

zmenu podmienok obchodnej verejnej súťaže č. 63/2024 zo dňa 10.12.2024, predmetom ktorej je previesť majetok obce ako vyhlasovateľa súťaže predajom nasledovných nehnuteľností vo vlastníctve obce Liptovská Lúžna:

a) byt č. 18 nachádzajúci sa na 2. poschodí, vchod č. 2 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku
b) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 3553/104268 k celku
c) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 3553/104268 k celku
d) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m², zapísaný na LV č. 1948, o veľkosti podielu 3553/104268 k celku

(ďalej ako „Nehnuteľnosti")

Podmienky obchodnej verejnej súťaže sa menia nasledovne:

Z dôvodu nepredloženia žiadneho návrhu týmto obec Liptovská Lúžna ako vyhlasovateľ predlžuje lehotu na predkladanie návrhov do súťaže nasledovne:

Bod 3.2 sa mení nasledovne:

Ukončenie predkladania návrhov do súťaže: 06.06.2025

Z dôvodu novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa mení:

Bod 5.1 sa mení nasledovne:

Návrh do súťaže sa podáva do elektronickej schránky obce prostredníctvom ústredného portálu verejnej správy slovensko.sk alebo v listinnej podobe do podateľne obce Liptovská Lúžna (osobne alebo prostredníctvom poštovej prepravy).

Ostatné ustanovenia podmienok obchodnej súťaže ostávajú nedotknuté.

Zmena obchodných podmienok tvorí neoddeliteľnú súčasť toho uznesenia a bude zverejnená na webovej stránke obce www.liptovskaluzna.sk odo dňa 03.03.2025.

Hlasovanie :

Za :	**8**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	**1**	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín H u s a r č í k
starosta obce

Uznesenie č. 12/2025
Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže – byt č. 5, Liptovská Lúžna 1244

K bodu 9. Verejná obchodná súťaž
Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Lúžna týmto postupom v zmysle § 9 ods. 1 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje
zámer previesť majetok obce na základe obchodnej verejnej súťaže spolu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, predmetom ktorej je predaj nasledovných nehnuteľností vo vlastníctve obce Liptovská Lúžna:

a) byt č. 5 nachádzajúci sa na 2. poschodí, vchod č. 1 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku
b) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
c) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
d) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m2, zapísaný na LV č. 1948, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
(ďalej ako „Nehnuteľnosti")

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Lúžna rozhodlo o neupotrebiteľnosti stavby - 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, uznesením č. 28/2023.

Vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže je obec Liptovská Lúžna, so sídlom Liptovská Lúžna 629, Liptovská Lúžna, PSČ: 034 72, IČO: 00 315 397.

Záujemca je povinný zložiť obci Liptovská Lúžna finančnú zábezpeku vo výške 1000 eur účet obce Liptovská Lúžna 8300183001, IBAN: SK70 5600 0000 0083 0018 3001najneskôr do ukončenia lehoty na predkladanie návrhov.

V prípade, že víťazný záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu s obcou Liptovská Lúžna do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle súťažných podmienok, je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000 eur.

Minimálna kúpna cena za Nehnuteľnosti je vo výške 49 955,82 eur.
Víťazný záujemca bude znášať náklady spojené s paušálnymi výdavkami vo výške 172 eur a poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do katastra.

Účelové využitie Nehnuteľností bude zachované, t. j. Nehnuteľnosti sa budú užívať doterajším spôsobom ich využitia, ktorým je bývanie.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré zahŕňajú najmä označenie vyhlasovateľa súťaže, identifikáciu majetku obce, určenie minimálnej kúpnej ceny, splatnosť kúpnej ceny, lehotu, miesto a spôsob predkladania návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy, podmienky a spôsob podania návrhu do

súťaže, kritériá hodnotenia návrhov, práva vyhlasovateľa súťaže, práva a povinnosti záujemcov a výherného záujemcu pri uzatváraní kúpnej zmluvy, tvoria prílohu tohto uznesenia a budú zverejnené na úradnej tabuli obci a na webovej stránke www.liptovskaluzna.sk odo dňa 03.03.2025.

Hlasovanie :

Za :	**8**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	**-**	
Zdržal sa :	**-**	
Neprítomní :	**1**	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	**-**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 13/2025
Odpredaj bytu – byt č. 1, Liptovská Lúžna 1244

K bodu 10. Predaj obecného majetku

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Lúžna týmto postupom v zmysle § 9 ods. 1 v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí 3/5 väčšinou všetkých poslancov

schvaľuje

prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitého zreteľa kúpnou zmluvou podľa článku 11 ods. 2 písm. l) zásad hospodárenia s majetkom obce. Predmetom kúpnej zmluvy je predaj nižšie uvedených nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Lúžna ako predávajúceho na kupujúceho – Jozefa Sirotu, rod. Sirota, trvale bytom Liptovská Lúžna 1244, Liptovská Lúžna, PSČ: 034 72, na základe podanej žiadosti o odkúpenie bytu s prístupovou časťou pozemku, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Lúžna, a to :

e) byt č. 1 nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod č. 1 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku
f) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
g) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
h) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m², zapísaný na LV č. 1948, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
(ďalej ako „Nehnuteľnosti")

Obec Liptovská Lúžna predá Kupujúcemu Nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 47 855,82 eur. *Kupujúci uhradí obci Liptovská Lúžna okrem kúpnej ceny aj paušálne náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov, ktorým došlo k ohodnoteniu Nehnuteľností a náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.*

Všeobecná hodnota nehnuteľností uvedených v bode a) a c) bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2024, vypracovaný p. Ing. Annou Kohárovou, s miestnom podnikania M. Gaceka 2173/5, Dolný

Kubín, PSČ: 026 01, evidenčné číslo znalca 911627. **Znalecký posudok bol vypracovaný dňa 02.08.2024. Všeobecná hodnota uvedených nehnuteľností je vo výške 47 100 eur.**

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti uvedenej v písm. d) bola stanovená znaleckým posudkom č. 102/2024, vypracovaný znalcom Ing. Bohuslavom Babkom, s miestnom podnikania Liptovský Trnovec 169, Liptovský Trnovec, PSČ: 031 01, evidenčné číslo znalca 910055. **Znalecký posudok bol vypracovaný dňa 20.11.2024. Všeobecná hodnota uvedenej nehnuteľnosti je vo výške 755,82 eur**.

Všeobecná hodnota nehnuteľností je stanovená znaleckými posudkami, ktoré v deň schválenia prevodu nie sú staršie ako deväť mesiacov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona o majetku obcí.

Ako je uvedené vyššie, prevod Nehnuteľností prostredníctvom kúpnej zmluvy sa realizuje z dôvodu hodného osobitého zreteľa v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. l) zásad hospodárenia s majetkom obce v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Dôvod hodný osobitého zreteľa je daný nasledovne:

Kupujúci dlhodobo užíva nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu, a to na základe platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi ním ako nájomcom a obcou ako prenajímateľom. Vzhľadom na dlhodobé oprávnené užívanie Nehnuteľností kupujúcim a vzhľadom na finančné prostriedky, ktoré investoval do prevádzaného bytu boli naplnené podmienky prevodu v zmysle tohto dôvodu. Prevádzaný byt spolu s jeho príslušenstvom predstavuje pre kupujúceho domov. Z uvedeného dôvodu a aj z dôvodu, že obec Liptovská Lúžna rozhodla o neupotrebiteľnosti stavby - 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, uznesením č. 28/2023, rozhodla o predaji Nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zásady hospodárenia sú zverejnené na stránke obce – https://www.liptovskaluzna.sk/samosprava/dokumenty/

Obec Liptovská Lúžna zverejnila zámer obce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona o majetku obcí na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle dňa 16.12.2024, teda najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Hlasovanie :

Za :	**8**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín H u s a r č í k
starosta obce

Uznesenie č. 14/2025
Odpredaj bytu – byt č. 16, Liptovská Lúžna 1244

K bodu 10. Predaj obecného majetku
Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Lúžna týmto postupom v zmysle § 9 ods. 1 v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí 3/5 väčšinou všetkých poslancov

schvaľuje
prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitého zreteľa kúpnou zmluvou podľa článku 11 ods. 2 písm. l) zásad hospodárenia s majetkom obce. Predmetom kúpnej zmluvy je predaj nižšie uvedených

nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Lúžna ako predávajúceho na kupujúceho – Petra Stančíka, rod. Stančík, trvale bytom Jarmočná 1714, Hriňová, PSČ: 962 05, na základe podanej žiadosti o odkúpenie bytu s prístupovou časťou pozemku, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Lúžna, a to :

i) byt č. 16 nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod č. 2 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku
j) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
k) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
l) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m^2, zapísaný na LV č. 1948, o veľkosti podielu 5136/104268 k celku
(ďalej ako „Nehnuteľnosti")

Obec Liptovská Lúžna predá Kupujúcemu Nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 47 855,82 eur. *Kupujúci uhradí obci Liptovská Lúžna okrem kúpnej ceny aj paušálne náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov, ktorým došlo k ohodnoteniu Nehnuteľností a náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.*

Všeobecná hodnota nehnuteľností uvedených v bode a) a c) bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2024, vypracovaný p. Ing. Annou Kohárovou, s miestnom podnikania M. Gaceka 2173/5, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, evidenčné číslo znalca 911627**. Znalecký posudok bol vypracovaný dňa 02.08.2024. Všeobecná hodnota uvedených nehnuteľností je vo výške 47 100 eur.**

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti uvedenej v písm. d) bola stanovená znaleckým posudkom č. 102/2024, vypracovaný znalcom Ing. Bohuslavom Babkom, s miestnom podnikania Liptovský Trnovec 169, Liptovský Trnovec, PSČ: 031 01, evidenčné číslo znalca 910055**. Znalecký posudok bol vypracovaný dňa 20.11.2024. Všeobecná hodnota uvedenej nehnuteľnosti je vo výške 755,82 eur.**

Všeobecná hodnota nehnuteľností je stanovená znaleckými posudkami, ktoré v deň schválenia prevodu nie sú staršie ako deväť mesiacov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona o majetku obcí.

Ako je uvedené vyššie, prevod Nehnuteľností prostredníctvom kúpnej zmluvy sa realizuje z dôvodu hodného osobitého zreteľa v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. l) zásad hospodárenia s majetkom obce v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Dôvod hodný osobitého zreteľa je daný nasledovne:

Kupujúci dlhodobo užíva nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu, a to na základe platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi ním ako nájomcom a obcou ako prenajímateľom. Vzhľadom na dlhodobé oprávnené užívanie Nehnuteľností kupujúcim a vzhľadom na finančné prostriedky, ktoré investoval do prevádzaného bytu boli naplnené podmienky prevodu v zmysle tohto dôvodu. Prevádzaný byt spolu s jeho príslušenstvom predstavuje pre kupujúceho domov. Z uvedeného dôvodu a aj z dôvodu, že obec Liptovská Lúžna rozhodla o neupotrebiteľnosti stavby - 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, uznesením č. 28/2023, rozhodla o predaji Nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zásady hospodárenia sú zverejnené na stránke obce https://www.liptovskaluzna.sk/samosprava/dokumenty/.

Obec Liptovská Lúžna zverejnila zámer obce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona o majetku obcí na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle dňa 16.12.2024, teda najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Hlasovanie :

Za :	**8**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	**-**	
Zdržal sa :	**-**	
Neprítomní :	**1**	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	**-**	

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 15/2025
Odpredaj bytu – byt č. 10, Liptovská Lúžna 1244

K bodu 10. Predaj obecného majetku
Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Lúžna týmto postupom v zmysle § 9 ods. 1 v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí 3/5 väčšinou všetkých poslancov

schvaľuje
prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitého zreteľa kúpnou zmluvou podľa článku 11 ods. 2 písm. l) zásad hospodárenia s majetkom obce. Predmetom kúpnej zmluvy je predaj nižšie uvedených nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Lúžna ako predávajúceho na kupujúcich (do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov) – Dášu Kučerovú, rod. Hubová, trvale bytom Čiližská 5, Bratislava, PSČ: 821 07 a Róbertovi Kučerovi, rod. Kučera, trvale bytom Čiližská 5, Bratislava, PSČ: 821 07 na základe podanej žiadosti o odkúpenie bytu s prístupovou časťou pozemku, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Lúžna, a to:

m) byt č. 10 nachádzajúci sa na 3. poschodí, vchod č. 1 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku
n) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 3553/104268 k celku
o) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m², zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 3553/104268 k celku
p) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m2, zapísaný na LV č. 1948, o veľkosti podielu 3553/104268 k celku
(ďalej ako „Nehnuteľnosti")

Obec Liptovská Lúžna predá Kupujúcemu Nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 32 422,81 eur. *Kupujúci uhradia obci Liptovská Lúžna okrem kúpnej ceny aj paušálne náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov, ktorým došlo k ohodnoteniu Nehnuteľností a náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.*

Všeobecná hodnota nehnuteľností uvedených v bode a) a c) bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2024, vypracovaný p. Ing. Annou Kohárovou, s miestnom podnikania M. Gaceka 2173/5, Dolný

Kubín, PSČ: 026 01, evidenčné číslo znalca 911627. **Znalecký posudok bol vypracovaný dňa 02.08.2024. Všeobecná hodnota uvedených nehnuteľností je vo výške 31 900 eur.**

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti uvedenej v písm. d) bola stanovená znaleckým posudkom č. 102/2024, vypracovaný znalcom Ing. Bohuslavom Babkom, s miestnom podnikania Liptovský Trnovec 169, Liptovský Trnovec, PSČ: 031 01, evidenčné číslo znalca 910055. **Znalecký posudok bol vypracovaný dňa 20.11.2024. Všeobecná hodnota uvedenej nehnuteľnosti je vo výške 522,81 eur.**

Všeobecná hodnota nehnuteľností je stanovená znaleckými posudkami, ktoré v deň schválenia prevodu nie sú staršie ako deväť mesiacov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona o majetku obcí.

Ako je uvedené vyššie, prevod Nehnuteľností prostredníctvom kúpnej zmluvy sa realizuje z dôvodu hodného osobitého zreteľa v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. l) zásad hospodárenia s majetkom obce v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí. Dôvod hodný osobitého zreteľa je daný nasledovne:

Kupujúci dlhodobo užívajú nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu, a to na základe platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi osobami kupujúcich ako nájomcami a obcou ako prenajímateľom. Vzhľadom na dlhodobé oprávnené užívanie Nehnuteľností kupujúcimi a vzhľadom na finančné prostriedky, ktoré investovali do prevádzaného bytu boli naplnené podmienky prevodu v zmysle tohto dôvodu. Prevádzaný byt spolu s jeho príslušenstvom predstavuje pre kupujúcich domov. Z uvedeného dôvodu a aj z dôvodu, že obec Liptovská Lúžna rozhodla o neupotrebiteľnosti stavby - 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, uznesením č. 28/2023, rozhodla o predaji Nehnuteľností do BSM kupujúcich z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zásady hospodárenia sú zverejnené na stránke obce https://www.liptovskaluzna.sk/samosprava/dokumenty/.

Obec Liptovská Lúžna zverejnila zámer obce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona o majetku obcí na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle dňa 16.12.2024, teda najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Hlasovanie :

Za :	**8**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	**1**	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 16/2025
Zámer na odpredaj bytu – byt č. 14, Liptovská Lúžna 1244

K bodu 10. Predaj obecného majetku
Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Lúžna týmto postupom v zmysle § 9 ods. 1 v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje
zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitého zreteľa kúpnou zmluvou podľa článku 11 ods. 2 písm. l) zásad hospodárenia s majetkom obce, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo 1/2 väčšinou

prítomných poslancov. Predmetom kúpnej zmluvy je predaj nižšie uvedených nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Lúžna ako predávajúceho na kupujúceho – Patrika Lietavca, trvale bytom Liptovská Lúžna 1244, Liptovská Lúžna, PSČ: 034 72, na základe podanej žiadosti o odkúpenie bytu s prístupovou časťou pozemku, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Lúžna, a to :

q) byt č. 14 nachádzajúci sa na 1. poschodí, vchod č. 2 stavby – 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 1/1 k celku
r) spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti podielu 3553/104268 k celku
s) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, o veľkosti podielu 3553/104268 k celku
t) spoluvlastnícky podiel k pozemku KN-C parc. č. 3421/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 488 m^2, zapísaný na LV č. 1948, o veľkosti podielu 3553/104268 k celku
(ďalej ako „Nehnuteľnosti")

Obec Liptovská Lúžna predá Kupujúcemu Nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 33 122,81 eur. *Kupujúci uhradí obci Liptovská Lúžna okrem kúpnej ceny aj paušálne náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov, ktorým došlo k ohodnoteniu Nehnuteľností a náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.*

Všeobecná hodnota nehnuteľností uvedených v bode a) a c) bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2024, vypracovaný p. Ing. Annou Kohárovou, s miestnom podnikania M. Gaceka 2173/5, Dolný Kubín, PSČ: 026 01, evidenčné číslo znalca 911627. **Znalecký posudok bol vypracovaný dňa 02.08.2024. Všeobecná hodnota uvedených nehnuteľností je vo výške 32 600 eur.**

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti uvedenej v písm. d) bola stanovená znaleckým posudkom č. 102/2024, vypracovaný znalcom Ing. Bohuslavom Babkom, s miestnom podnikania Liptovský Trnovec 169, Liptovský Trnovec, PSČ: 031 01, evidenčné číslo znalca 910055. **Znalecký posudok bol vypracovaný dňa 20.11.2024. Všeobecná hodnota uvedenej nehnuteľnosti je vo výške 522,81 eur.**

Všeobecná hodnota nehnuteľností je stanovená znaleckými posudkami, ktoré v deň schválenia prevodu nebudú staršie ako deväť mesiacov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona o majetku obcí.

Ako je uvedené vyššie, prevod Nehnuteľností prostredníctvom kúpnej zmluvy sa realizuje z dôvodu hodného osobitého zreteľa v súlade s článkom 11 ods. 2 písm. l) zásad hospodárenia s majetkom obce v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí.

Dôvod hodný osobitého zreteľa je daný nasledovne:
Kupujúci dlhodobo užíva nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu, a to na základe platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi ním ako nájomcom a obcou ako prenajímateľom. Vzhľadom na dlhodobé oprávnené užívanie Nehnuteľností kupujúcim a vzhľadom na finančné prostriedky, ktoré investoval do prevádzaného bytu boli naplnené podmienky prevodu v zmysle tohto dôvodu. Prevádzaný byt spolu s jeho príslušenstvom predstavuje pre kupujúceho domov. Z uvedeného dôvodu a aj z dôvodu, že obec Liptovská Lúžna rozhodla o neupotrebiteľnosti stavby - 24 bytová jednotka so súp. č. 1244, postavená na pozemku KN-C parc. č. 3421/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 434 m^2, zapísaná na LV č. 7469, k. ú. Liptovská Lúžna, obec Liptovská Lúžna, okres Ružomberok, uznesením č. 28/2023, rozhodla o predaji Nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zásady hospodárenia sú zverejnené na stránke obce – https://www.liptovskaluzna.sk/samosprava/dokumenty/.

Hlasovanie :

Za :	8	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 17/2025
Údaje o skutočnom plnení rozpočtu za rok 2024

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

údaje o skutočnom plnení rozpočtu k 31.12.2024

Hlasovanie:

Za :	8	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 18/2025
Úprava rozpočtu

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

schvaľuje

1. úpravu rozpočtu – rozšírenie zberného dvora :

- z položiek :
  - Rezervný fond v sume 18 447,83,- €
  - 322 002 Kapitálové príjmy v sume 198 271,04 €
  - 312 001 Bežné príjmy v sume 13 878,97 €
- na položky :
  - 0560 714 004 Dopravné prostriedky v sume 165 000,- €
  - 0560 713 004 Hnuteľné veci v sume 50 512,- €
  - 0560 637 005 Externý manažment v sume 15 085,84 €

Hlasovanie:

Za :	**8**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	**1**	*Anna Mydliarová*
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 19/2025
Úprava rozpočtu

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

A) schvaľuje

použitie rezervného fondu vo výške 30 000 € na bežné výdavky – detské ihrisko

Hlasovanie:

Za :	**9**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

B) schvaľuje

2. úpravu rozpočtu :

- z položky :
  - Rezervný fond v sume 30 000,- €
- na položku :
  - 0810 633 006 Detské ihrisko v sume 30 000,- €

Hlasovanie:

Za :	**9**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 20/2025
Úprava rozpočtu

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

A) schvaľuje

použitie rezervného fondu vo výške 50 000 € na kapitálové výdavky – dopravné prostriedky

Hlasovanie:

Za :	9	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

B) schvaľuje

3. úpravu rozpočtu :

- z položky :
  - Rezervný fond v sume 50 000,- €
- na položku :
  - 0560 714 004 Dopravné prostriedky (9-miestné vozidlo pre DHZO a DHZ) v sume 50 000,- €

Hlasovanie:

Za :	9	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

C) poveruje

starostu obce zabezpečiť pre zakúpené 9-miestne vozidlo (pre DHZO a DHZ) zodpovedné osoby s referenčnými skúškami

Hlasovanie:

Za :	9	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 21/2025
Správa bytového domu 24 b.j. Liptovská Lúžna 1244

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

správu bytového domu 24 b.j., Liptovská Lúžna 1244 spoločnosťou Stavebné bytové družstvo Ružomberok, Bystrická cesta 2028, Ružomberok

Hlasovanie:

Za :	9	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 22/2025
Žiadosť Aleny Královej, Liptovská Lúžna 377, o odkúpenie obecného pozemku

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Žiadosť Aleny Královej, Liptovská Lúžna 377, o odkúpenie obecného pozemku časti parcely č. EKN 25074 a to parcelu č. CKN 167/4 o výmere 35 m^2

Hlasovanie:

Za :	9	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 23/2025
Žiadosť Michala Janigu, Liptovská Lúžna 1143, a manželky Bc. Barbory Janigovej, Liptovská Lúžna 453, o odkúpenie obecného pozemku

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Žiadosť Michala Janigu, Liptovská Lúžna 1143, a manželky Bc. Barbory Janigovej, Liptovská Lúžna 453, o odkúpenie obecného pozemku, časť parcely č. 25137 o výmere 166 m^2

Hlasovanie:

Za :	9	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 24/2025
Hydroizolácia strechy šatní ZŠ Liptovská Lúžna

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o rozpočte - hydroizolácia strechy šatní ZŠ Liptovská Lúžna v sume 7499,08 €

Hlasovanie:

Za :	9	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 25/2025
Úprava rozpočtu

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

schvaľuje

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry" na základe výzvy č. 2024/002 Fondu na podporu športu na projekt **Športový areál Liptovská Lúžna**
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu **216 468,32 €**
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu **Obce Liptovská Lúžna**

Hlasovanie:

Za :	7	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	2	*Jozef Voštenák, Ján Švanda*

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 26/2025
Úprava rozpočtu

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

A) schvaľuje

použitie rezervného fondu vo výške 65 000 € na kapitálové výdavky – Športový areál pri ZŠ

Hlasovanie:

Za :	7	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	2	*Jozef Voštenák, Ján Švanda*

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

B) schvaľuje

4. úpravu rozpočtu :

- z položky :
  - Rezervný fond v sume 65 000,- €
- na položku :
  - 0810 717 001 Športový areál pri ZŠ v sume 65 000,- €

Hlasovanie:

Za :	7	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	2	*Jozef Voštenák, Ján Švanda*

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín Husarčík
starosta obce

Uznesenie č. 27/2025

Odmena hlavného kontrolóra obce Liptovská Lúžna

K bodu 10. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovská Lúžna podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

podľa § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavnej kontrolórke obce Liptovská Lúžna, Mgr. Miroslave Dančekovej, mesačnú odmenu vo výške 25 % z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa odseku § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. s účinnosťou od 1.3.2025 do konca funkčného obdobie hlavného kontrolóra t.j do 31.3.2027

Hlasovanie:

Za :	**9**	*PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS., PhD., Mgr. Kvetoslava Mydliarová, Peter Veselovský, Ján Švanda, Juraj Soják, Mgr. Katarína Poliaková, Kamil Weiss, Jozef Voštenák, Anna Mydliarová*
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	
Nehlasoval :	-	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Liptovskej Lúžnej, dňa 26. februára 2025

Ing. Albín H u s a r č í k
starosta obce